ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No.:	**7456**	del	**2021**
Nombre del Asociado / Contratista:	**DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH**		
Nombre del Servicio:	**Comunidad de Cuidado**		
Nombre de la Unidad Operativa:	**HOGAR SAN JOSE SASAIMA**		
Dirección de la Unidad Operativa:	**CRA 4 # 6-21**		
Teléfono de la Unidad Operativa:	**3218252993**		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	sasaimahsj@gmail.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	**NUBIA ESPERANZA MOYA**		
Cargo:	**COORDINADORA**	Celular:	3218252993

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO							
Fecha del reporte:	30/12/2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:	X	
Descripción del evento:							
Durante la visita de supervisión e inspeccion del edificio se encontraron algunas falencias en mantenimiento, las cuales serán subsanadas durante el mes de diciembre.							
Posibles causas del evento y medidas para no repetición:							
Deterioro de las instalaciones.							

3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio:	**102**	Población afectada por el evento:	**0**	Porcentaje de población afectada:	0%
Descripción de la afectación del servicio:					
El mantenimiento se realiza utilizando los elementos de bioseguridad y delimitando la zona para el cuidado de las personas mayores; no se tiene afectacion en el servicio.					

Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	**X**	
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:					
Ninguna					

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Posibles riesgos y afectaciones del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Pintura y ajuste hermeticidad – Puerta cuarto pañales	7/12/2023	7/12/2023	ninguna	No aplica
Cambio de lámpara ahorradora – Área de platero cocina	7/12/2023	7/12/2023	ninguna	No aplica
Cobertura de huecos en esquinas - Cuarto de residuos	7/12/2023	7/12/2023	ninguna	No aplica
Cambio de lámpara ahorradora – Fátima	7/12/2023	7/12/2023	ninguna	No aplica
Resane y pintura – Pasillo san José	12/12/2023	12/12/2023	ninguna	No aplica
Mantenimiento de Desagüe – San José	12/12/2023	12/12/2023	ninguna	No aplica
Emboquillamiento de tableta – san José	12/12/2023	12/12/2023	ninguna	No aplica
Pintura de Puerta – Escaleras BBQ	12/12/2023	13/12/2023	ninguna	No aplica
Ajuste puerta – san jose Habitacion hombres	19/12/2023	19/12/2023	ninguna	No aplica
Mantenimiento y Pintura de barandas – Rampa sara I	14/12/2023	15/12/2023	ninguna	No aplica
Instalación de armarios San José	29/10/2023	15/12/2023	ninguna	No aplica
Mantenimiento de rodachines armarios ropería.	15/12/2023	22/12/2023	ninguna	No aplica
Adecuación cuarto zapatos Personas Mayores	1/12/2023	13/12/2023	ninguna	No aplica
Diseño de armario e instalacion de puertas en lavandería	22/11/2023	15/12/2023	ninguna	No aplica

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	14	100%
Actividades Ejecutadas	14	100%
Actividades Aplazadas	0	0%
Cumplimiento del periodo	14	100%
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	39	100%
Cumplimiento periodo actual	39	100%
Total de actividades programadas	39	100%
Total de actividades ejecutadas	39	100%
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	0%
Nuevo cumplimiento acumulado	39	100%

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones: Es de aclarar que las cuatro actividades aplazadas, se dan debido a que en la comunidad de cuidado se va realizando dicha actividad de manera parcial, graantizando el cumplimientocorreespondiente.

Se realizaron las actividades generales de mantenimiento correctivo durante el mes de diciembre del 2023.

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	Nubia Esperanza Moya	Nombres y Apellidos:	Camilo Alvarez Gacharna
Cargo:	Coordinadora	Cargo:	Contratista de apoyo a la supervisión - Subdirección para la vejez SDIS
Firma:		Firma:	